

**El 29 de noviembre de 2017 CYDSASA INFORMA DE UN EVENTO RELEVANTE, QUE A LA LETRA DICE LO SIGUIENTE:  
"AVISO A LOS ACCIONISTAS POR PAGO DE DIVIDENDOS:**

Se informa a los accionistas de Cydsa, S.A.B. de C.V., que el Consejo de Administración de la Sociedad en su sesión celebrada el 29 de noviembre de 2017, resolvió que a partir del día 11 (once) de diciembre de 2017, se lleve a cabo el pago de la segunda exhibición del dividendo en efectivo decretado por la Asamblea General Ordinaria Anual el 27 de abril de 2017, que corresponde a la cantidad de \$0.102965192294121 Pesos (Moneda Nacional) por cada una de las acciones actualmente en circulación (Emisión 2016) contra la entrega del cupón número 16 (dieciséis).

El dividendo proviene de la "Cuenta de Utilidad Fiscal Neta" (CUFIN) generada hasta el 31 de diciembre de 2013 y fue decretado por la Asamblea con cargo a la cuenta de Utilidades por Aplicar generadas hasta el 31 de diciembre de 2013.

El pago del dividendo se realizará a través de S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. Los accionistas que tengan la posesión física de los títulos de sus acciones, deberán realizar el cobro de este dividendo en las oficinas de Cydsa, S.A.B. de C.V., ubicadas en Avenida Ricardo Margáin Zozaya número 335, Edificio Equus, Torre 2, Piso 6, en la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, México."

Hasta aquí el aviso de la emisora.

A continuación se presenta los acuerdos alcanzados en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Cydsa, S.A.B. de C.V. celebrada el 27 de abril de 2017, en la que se decreta el dividendo y que se pagaría en dos exhibiciones, una ya realizada el 15 de mayo 2017 y la segunda exhibición la que, en esta fecha del 29 de noviembre de 2017, se está anunciando a pagarse a partir del 11 de diciembre de 2017.

"En la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Cydsa, S.A.B. de C.V. celebrada el 27 de abril de 2017, decretó un dividendo en efectivo en favor de los accionistas, que corresponde a \$ 0.205930384588241 Pesos (Moneda Nacional) por cada una de las acciones de esta sociedad actualmente en circulación (Emisión 2016). La Asamblea resolvió que el Dividendo decretado se pague en la siguiente forma:

1) La cantidad que corresponde a \$ 0.102965192294121 Pesos (Moneda Nacional) por acción, se pagará a partir del día 15 (quince) de Mayo de 2017 contra la entrega del cupón número 15 (quince) de las acciones actualmente en circulación (Emisión 2016).

2) La cantidad que corresponde a \$ 0.102965192294121 Pesos (Moneda Nacional) por acción, se pagará en la fecha o fechas que resuelva el Consejo de Administración de Cydsa, S.A.B. de C.V. contra la entrega del cupón número 16 (dieciséis) o siguientes, según corresponda, de las acciones actualmente en circulación (Emisión 2016), lo cual se informará oportunamente a los accionistas.

El dividendo decretado proviene de la "Cuenta de Utilidad Fiscal Neta" (CUFIN) generada hasta el 31 de Diciembre de 2013 y fue decretado por la Asamblea con cargo a la cuenta de Utilidades por Aplicar generadas hasta el 31 de Diciembre de 2013."

**OPINION:** Se considera que este dividendo a pagar por CYDSASA a favor de sus accionistas no compromete su operación financiera, toda vez que tiene dispone con los recursos suficientes para solventar estos compromisos, además que mantiene un adecuado interés hacia la empresa por parte de sus accionistas de acuerdo a la siguiente tabla en la que se aprecia los dividendos decretados y pagados en los últimos 10 años.

CYDSASA DIVIDENDOS EN EFECTIVO DECRETADOS EN LOS ULTIMOS 10 AÑOS					
FECHA DE ASAMBLEA	FECHA DE PAGO	\$ DIVIDENDO POR ACCION	MILLONES DE ACCIONES	TOTAL EN MILLONES	CUFIN
23-abr-08	08-may-09	0.20991425	214.4	45.0	SI
29-abr-09	08-may-09	0.2501994	199.8	50.0	SI
28-abr-10	11-may-10	0.2799621898	196.5	55.0	SI
29-mar-00	09-may-11	0.20990572003	185.8	39.0	SI
27-abr-11	09-may-11	0.32293187698	185.8	60.0	SI
25-abr-12	07-may-12	0.40695028000	184.3	75.0	SI
24-abr-13	06-may-13	0.8395577519	181	152.0	SI
09-dic-13	20-dic-13	0.2543401692	600	152.6	SI
30-abr-14	12-may-14	0.13698575155034	584.0	80.0	SI
25-nov-14	04-dic-14	0.231435350765115	583.3	135.0	SI
25-mar-15	09-abr-15	0.205720311791213	584.0	120.1	SI
17-nov-15	27-nov-15	0.171608653823535	584.0	100.2	SI
30-mar-16	08-abr-16	0.205930384588241	584.0	120.3	SI
27-abr-17	15-may-17	0.102965192294121	600	61.8	SI
27-abr-17	11-dic-17	0.102965192294121	600	61.8	SI
<b>SUMA DIVIDENDOS 2008-2017 (10 AÑOS)</b>				<b>1,307.79</b>	

No afecta este pago de dividendos a su estructura financiera, tal y como se aprecia en el siguiente cuadro con cifras ajustadas considerando las reportadas al 3T2017.

CYDSASA		%	DIVIDENDO		%
DIVIDENDOA PAGAR	3T2017	INTEGRAL	DECRETADO	CIFRAS	INTEGRAL
A PARTIR DEL 11 DIC DE 2017	\$millones		\$millones	AJUSTADAS	AJUSTADO
ACTIVO TOTAL	20,520	100	62	20,458	100
ACTIVO CIRCULANTE	3,870	19	62	3,808	19
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1,249	6	62	1,187	6
PASIVO TOTAL	10,358	50		10,358	51
CAPITAL CONTABLE	10,162	50	62	10,100	49
	\$ DIVIDENDO	ACCIONES	PESOS		
DIVIDENDO DECRETADO	0.102965192294121	600,000,000	61,779,115		

### AVISO IMPORTANTE:

La empresa Servicios de Análisis en Línea, S.C., ha sido aprobada por la BMV para actuar como Analista Independiente y está sujeta a lo dispuesto por el Reglamento Interior de la BMV. Dicha aprobación en ningún momento implica que la empresa Servicios de Análisis en Línea, S.C. ha sido autorizada o supervisada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

El reporte emitido ha sido elaborado de manera independiente por Servicios de Análisis en Línea, S.C., por lo que las opiniones expresadas y el análisis ahí contenido no están sujetas a que deban ser revisadas o autorizadas por la Bolsa Mexicana de Valores, las empresas sujetas a cobertura o cualquier otro organismo.

Servicios de Análisis en Línea, S. C., manifiesta que el personal que realiza la cobertura de análisis cuentan con experiencia, capacidad técnica y prestigio profesional y que se desempeñan libres de conflictos de interés y no están supeditados a intereses personales, patrimoniales o económicos respecto a las emisoras cubiertas.

Servicios de Análisis en Línea, S. C., no se hace responsable por la interpretación y el uso que se le pueda dar al contenido de este servicio, o a los resultados de las decisiones que deriven de la información aquí vertida, ya que no se debe tomar como una sugerencia u oferta para comprar o vender cualquier instrumento financiero, ni tampoco para realizar, transferir o asignar alguna transacción con los valores de la emisora o cualesquiera emisoras.

Aún y cuando se tiene un cuidado excesivo en la calidad y en la actualización de los datos estadísticos aquí presentados, y en la selección de las fuentes de información utilizadas y que se consideran como fidedignas, no asumimos responsabilidad alguna sobre dicha información, por lo que no es garantía de precisión, veracidad, completitud, actualización o exhaustividad.

Por ningún motivo, ni en ningún caso será Servicios de Análisis en Línea, S. C., los analistas que participan en las coberturas o sus empleados responsables al público o cualquier tercero por cualquier decisión o acción tomada con base en la información de este reporte o por daños consecuentes, especiales o similares, no obstante cuando exista aviso de que dichos daños sean posible.

**On November 29 2017, CYDSASA ANNOUNCED A RELEVANT EVENT, WHICH READS AS FOLLOWS:**

**"NOTICE TO SHAREHOLDERS FOR PAYMENT OF DIVIDENDS:**

The shareholders of Cydsa, S.A.B. de C.V. are informed that the Company's Board of Directors, at its meeting held on November 29, 2017, agreed that, from December 11, 2017, the company will pay the second cash dividend decreed by the Annual Ordinary General Shareholders' Meeting on April 27, 2017 at a rate of \$0.102965192294121 Mexican pesos for each of the shares currently outstanding (Issue 2016) against the delivery of coupon number 16 (sixteen).

The dividend comes from the "Net Tax Profit Account" (CUFIN) generated up to December 31 2013 and was decreed by the shareholders' meeting, charged to the profits to apply account up to December 31 2013.

The dividend will be paid through S. D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. Shareholders who have physical possession of their share titles must collect this dividend at the offices of Cydsa, S.A.B. de C.V. located at Avenida Ricardo Margáin Zozaya 335, Edificio Equus, Torre 2, Floor 6, in San Pedro Garza García, Nuevo León, Mexico".

The Company's announcement ends here.

The following are the agreements reached at Cydsa, S.A.B. de C.V.'s Ordinary General Shareholders' Meeting celebrated on April 27, 2017, which declared the dividend to be paid in two installments, the first of which was made on May 15, 2017 and the second, which as announced on November 29 2017 will be paid from December 11, 2017.

"At Cydsa, S.A.B. de C.V.'s Ordinary General Meeting of Shareholders held on April 27, 2017, it was agreed to pay a cash dividend to shareholders at the rate of \$0.205930384588241 Mexican pesos for each of the company's outstanding shares (2016 issue). The meeting resolved that the dividend be paid as follows:

1) The amount corresponding to \$0.102965192294121 Mexican Pesos per share will be paid from May 15 (fifteenth) 2017 against the delivery of coupon number 15 (fifteen) of the current outstanding shares (2016 Issue).

2) The amount corresponding to \$0.102965192294121 Mexican Pesos per share will be paid on the date or dates decided by Cydsa, S.A.B. de C.V.'s Board of Directors upon delivery of coupon number 16 (sixteen) or above, as applicable, of the shares currently outstanding (2016 issue), which will be reported to shareholders in due course.

The dividend comes from the "Net Tax Profit Account" (CUFIN) generated up to December 31 2013 and was decreed by the shareholders' meeting charged to the profits to apply account generated up to December 31 2013."

**OPINION:** We consider that this dividend payable by CYDSASA to its shareholders does not compromise its financial operation, since it has enough funds available to settle these commitments, and that it maintains an adequate interest in the company on the part of its shareholders as shown in the following table of dividends decreed and paid in the last 10 years.

CYDSASA CASH DIVIDENDS DECREED IN THE LAST 10 YEARS						
DATE OF MEETING	DATE OF PAYMENT	\$ DIVIDEND PER SHARE	MILLIONS SHARES	TOTAL IN MILLIONS	CUFIN	
23-Apr-08	8-May-09	0.20991425	214.4	45.0	YES	
29-Apr-09	8-May-09	0.2501994	199.8	50.0	YES	
28-Apr-10	11-May-10	0.2799621898	196.5	55.0	YES	
29-Mar-00	9-May-11	0.20990572003	185.8	39.0	YES	
27-Apr-11	9-May-11	0.32293187698	185.8	60.0	YES	
25-Apr-12	7-May-12	0.40695028000	184.3	75.0	YES	
24-Apr-13	6-May-13	0.8395577519	181	152.0	YES	
9-Dec-13	20-Dec-13	0.2543401692	600	152.6	YES	
30-Apr-14	12-May-14	0.13698575155034	584.0	80.0	YES	
25-Nov-14	4-Dec-14	0.231435350765115	583.3	135.0	YES	
25-Mar-15	9-Apr-15	0.205720311791213	584.0	120.1	YES	
17-Nov-15	27-Nov-15	0.171608653823535	584.0	100.2	YES	
30-Mar-16	8-Apr-16	0.205930384588241	584.0	120.3	YES	
27-Apr-17	15-May-17	0.102965192294121	600	61.8	YES	
27-Apr-17	11-Dec-17	0.102965192294121	600	61.8	YES	
<b>TOTAL DIVIDENDS 2008-2017 (10 YEARS)</b>				<b>1,307.79</b>		

This dividend payment does not affect its financial structure, as shown in the following table with adjusted figures considering those reported in 3Q2017.

CYDSASA		%	DIVIDEND		%
DIVIDEND PAYABLE	3Q2017	TOTAL	DECREED	FIGURES	TOTAL
FROM DEC 11 2017	\$Millions		\$Millions	ADJUSTED	ADJUSTED
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>20,520</b>	<b>100</b>	<b>62</b>	<b>20,458</b>	<b>100</b>
CURRENT ASSETS	3,870	19	62	3,808	19
Cash and Cash Equivalents	1,249	6	62	1,187	6
<b>TOTAL LIABILITIES</b>	<b>10,358</b>	<b>50</b>		<b>10,358</b>	<b>51</b>
<b>STOCKHOLDERS' EQUITY</b>	<b>10,162</b>	<b>50</b>	<b>62</b>	<b>10,100</b>	<b>49</b>
	<b>\$ DIVIDEND</b>	<b>SHARES</b>	<b>PESOS</b>		
<b>DIVIDEND DECREED</b>	0.102965192294121	600,000,000	61,779,115		

#### IMPORTANT NOTICE:

The company Servicios de Análisis en Línea, S.C., has been approved by the BMV (Mexican Stock Exchange) to act as an Independent Analyst and it is subject to the norms of the Internal Bylaws of the BMV. Such an approval by no means implies that Servicios de Análisis en Línea, S.C. has been authorized or is supervised by the National Banking and Securities Commission (CNBV).

This report has been independently prepared by Servicios de Análisis en Línea, S.C., meaning that the opinions expressed and analysis presented are not subject to being revised or authorized by the BMV, the companies being covered or any other organization.

Servicios de Análisis en Línea, S.C., declares that its personnel who carry out the analysis have sufficient experience, technical knowledge and professional standing and that they have no conflicts of interest on a personal, patrimonial or economic level regarding the issuers covered.

Servicios de Análisis en Línea, S.C., is in no way responsible for the interpretation and use given to the content of this report, or the result of decisions made based on the information included herein, as it does not constitute a suggestion or offer to buy or sell any financial instrument, or to carry out, transfer or assign any transaction of the shares of the issuer or any other issuer.

Even though great care has been taken to ensure the quality and relevance of the figures presented, and in the selection of the sources of information used, all considered trustworthy, we do not assume any responsibility for this information and as such it has no guarantee of accuracy, truthfulness, completeness, currency, or thoroughness.

Under no circumstances will Servicios de Análisis en Línea, S.C., the analysts who make the coverage or its employees, be responsible to the general public or any third party for any decision or action taken based on the information in this report or for resulting damages, special or similar, even when there is a warning that these damages are possible.