



## ELEMENT

DATOS TRIMESTRALES EN MILES DE PESOS				Precio Actual:	\$24.84
	sep-16	dic-16	mar-17	jun-17	sep-17
<b>ESTADO DE POSICION FINANCIERA</b>					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,680,666	3,912,096	3,450,044	3,161,765	5,874,109
Inversiones a corto plazo	632,514	939,776	611,471	679,622	743,255
Cientes (Neto)	2,887,186	3,481,456	3,514,554	3,728,391	3,754,431
Cientes	-	-	-	-	-
Estimación para cuentas incobrables	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar (neto)	1,106,631	1,111,168	1,060,398	1,057,559	1,173,312
Inventarios	3,096,242	4,600,546	4,372,081	4,851,509	4,893,913
Otros Activos Circulantes	100,973	107,470	136,400	156,026	164,555
Pagos anticipados	100,973	107,470	136,400	156,026	164,555
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>10,504,212</b>	<b>14,152,512</b>	<b>13,144,948</b>	<b>13,634,872</b>	<b>16,603,575</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>23,336,643</b>	<b>39,607,391</b>	<b>38,643,460</b>	<b>37,139,663</b>	<b>34,818,465</b>
Inversiones	134,631	189,458	100,073	48,023	20,154
Propiedades, planta y equipo (neto)	19,875,343	32,805,491	31,657,425	30,973,962	28,394,068
Depreciación Acumulada	-	-	-	-	-
Construcciones en proceso	4,076,238	4,832,644	5,148,190	5,528,076	4,254,560
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	3,070,772	5,122,574	4,822,396	4,682,485	4,941,633
<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b>33,840,855</b>	<b>53,759,903</b>	<b>51,788,408</b>	<b>50,774,535</b>	<b>51,422,040</b>
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>5,187,675</b>	<b>10,824,873</b>	<b>10,050,900</b>	<b>10,497,117</b>	<b>7,837,950</b>
<b>Proveedores</b>	<b>3,765,485</b>	<b>4,717,589</b>	<b>4,783,333</b>	<b>4,994,467</b>	<b>4,652,192</b>
Pasivo con Costo (Corto Plazo)	84,287	3,041,496	3,064,545	3,025,136	1,122,505
Pasivo sin Costo (Corto Plazo)	5,103,388	7,783,377	6,986,355	7,471,981	6,715,445
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
Pasivo con Costo (Largo Plazo)	9,981,342	13,967,269	13,107,285	12,717,192	18,316,635
Pasivo sin Costo (Largo Plazo)	8,894,800	10,668,031	9,818,939	9,430,463	9,532,305
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
<b>PASIVO TOTAL</b>	<b>17,023,082</b>	<b>29,551,795</b>	<b>28,594,787</b>	<b>28,097,601</b>	<b>30,475,108</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>16,817,773</b>	<b>24,208,108</b>	<b>23,193,621</b>	<b>22,676,934</b>	<b>20,946,932</b>
Capital Contable de la Participación Controladora	16,729,190	21,628,367	20,811,924	20,561,512	18,854,400
Capital Contable de la Participación no Controladora	88,583	2,579,741	2,381,697	2,115,422	2,092,532
Cambios en la Valuación de Derivados	-	-	-	-	-
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>					
<b>Ventas Netas</b>	<b>4,679,953</b>	<b>5,450,810</b>	<b>6,546,737</b>	<b>6,514,976</b>	<b>6,553,669</b>
Costo de Ventas	3,278,834	3,816,201	5,028,953	4,684,647	4,640,960
Utilidad (Pérdida) Bruta	1,401,119	1,634,609	1,517,784	1,830,329	1,912,709
Gastos Generales	761,643	1,057,527	1,041,104	1,078,384	1,024,292
Otros Ingresos y (Gastos), Neto	3,087	1,071	3,195	1,789	1,288
<b>Utilidad (Pérdida) de Operación</b>	<b>642,563</b>	<b>576,011</b>	<b>479,875</b>	<b>750,156</b>	<b>889,705</b>
<b>Ingresos (gastos) Financieros Neto</b>	<b>- 488,255</b>	<b>292,311</b>	<b>- 205,921</b>	<b>- 171,736</b>	<b>- 402,709</b>
Ingresos Financieros	13,195	405,634	190,598	28,432	80,241
Intereses ganados	13,195	72,099	16,710	2,758	8,116
Utilidad por fluctuación cambiaria, neto	-	-	173,888	31,190	88,357
Utilidad por derivados, neto	-	333,535	-	-	-
Gastos Financieros	501,450	113,323	396,519	200,168	322,468
Intereses pagados	184,908	229,238	192,538	234,375	311,011
Perdida por fluctuación cambiaria, neto	293,521	145,484	-	-	-
Perdida por derivados, neto	-	-	183,011	54,880	9,487
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a Utilidad	154,308	868,322	273,954	578,420	486,996
Impuestos a la utilidad	221,270	88,457	289,034	333,014	146,753
<b>Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>- 66,962</b>	<b>779,865</b>	<b>- 15,080</b>	<b>245,406</b>	<b>340,243</b>
Participación No Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta	- 1,761	- 2,978	- 113,326	- 13,656	- 18,330
<b>Participación Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>- 65,201</b>	<b>782,843</b>	<b>98,246</b>	<b>259,062</b>	<b>358,573</b>
<b>EBITDA (Resultado desp. Gtos. + Depreciación)</b>	<b>933,741</b>	<b>985,267</b>	<b>951,722</b>	<b>1,187,862</b>	<b>1,296,219</b>
<b>RESULTADOS (Cifras últimos 12 meses)</b>					
<b>Ventas Netas</b>	<b>17,653,462</b>	<b>19,090,026</b>	<b>21,321,646</b>	<b>23,192,476</b>	<b>25,066,192</b>
Utilidad (Pérdida) de Operación	2,103,360	2,349,292	2,320,957	2,448,605	2,802,629
<b>Participación Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>- 86,748</b>	<b>692,592</b>	<b>639,706</b>	<b>1,077,476</b>	<b>1,621,930</b>
EBITDA	3,274,535	3,594,742	3,768,140	4,058,592	4,421,070
Flujo Efectivo = Ebitda - Intereses Netos - Impuestos	2,507,915	2,582,526	2,529,005	2,385,004	2,690,817