



ELEMENT

DATOS TRIMESTRALES EN MILES DE PESOS	Precio Actual:				\$21.87
	dic-16	mar-17	jun-17	sep-17	dic-17
ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3,912,096	3,450,044	3,161,765	5,874,109	2,714,116
Inversiones a corto plazo	939,776	611,471	679,622	743,255	948,030
Cientes (Neto)	3,481,456	3,514,554	3,728,391	3,754,431	3,789,572
Cientes	-	-	-	-	-
Estimación para cuentas incobrables	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar (neto)	1,111,168	1,060,398	1,057,559	1,173,312	1,289,032
Inventarios	4,600,546	4,372,081	4,851,509	4,893,913	5,588,686
Otros Activos Circulantes	107,470	136,400	156,026	164,555	224,427
Pagos anticipados	107,470	136,400	156,026	164,555	224,427
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
ACTIVO CIRCULANTE	14,152,512	13,144,948	13,634,872	16,603,575	14,553,863
ACTIVO NO CIRCULANTE	39,607,391	35,695,851	34,350,735	34,818,465	41,071,814
Inversiones	189,458	100,073	48,023	20,154	14,958
Propiedades, planta y equipo (neto)	32,805,491	28,709,816	28,185,034	28,394,068	32,299,866
Depreciación Acumulada	-	-	-	-	-
Construcciones en proceso	4,832,644	5,133,366	5,488,521	4,254,560	1,986,491
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	5,122,574	4,822,396	4,682,485	4,941,633	5,581,519
ACTIVO TOTAL	53,759,903	48,840,799	47,985,607	51,422,040	55,625,677
PASIVO CIRCULANTE	10,824,873	10,050,900	10,497,117	7,837,950	7,625,851
Proveedores	4,717,589	4,783,333	4,994,467	4,652,192	4,769,982
Pasivo con Costo (Corto Plazo)	3,041,496	3,064,545	3,025,136	1,122,505	270,019
Pasivo sin Costo (Corto Plazo)	7,783,377	6,986,355	7,471,981	6,715,445	7,355,832
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
Pasivo con Costo (Largo Plazo)	13,967,269	13,107,285	12,717,192	18,316,635	16,794,969
Pasivo sin Costo (Largo Plazo)	10,668,031	9,818,939	9,430,463	9,532,305	10,605,372
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
PASIVO TOTAL	29,551,795	27,845,922	27,370,061	30,475,108	31,131,356
CAPITAL CONTABLE	24,208,108	20,994,877	20,615,546	20,946,932	24,494,321
Capital Contable de la Participación Controladora	21,628,367	18,866,227	18,507,014	18,854,400	22,239,739
Capital Contable de la Participación no Controladora	2,579,741	2,128,650	2,108,532	2,092,532	2,254,582
Cambios en la Valuación de Derivados	-	-	-	-	-

Reporte al 4T17 ELEMENT

ESTADO DE RESULTADOS

En miles de pesos

Conceptos	dic-16	sep-17	dic-17	Cambio %
Ventas Netas	5,450,810	6,553,669	6,097,771	11.9
Costo de Ventas	3,816,201	4,640,960	4,505,486	18.1
Utilida Bruta	1,634,609	1,912,709	1,592,285	-2.6
Gastos Generales	1,057,527	1,024,292	1,124,148	6.3
Otros Ingresos y (Gastos), Neto	-1,071	1,288	-1,193	11.4
Utilidad (Pérdida) de Operación	576,011	889,705	466,944	-18.9
Ingresos (gastos) Financieros Neto	292,311	-402,709	-475,466	-262.7
Intereses Netos (Pagados-Cobrados)	157,139	302,895	338,044	115.1
Intereses Pagados	229,238	311,011	348,847	52.2
Intereses Ganados	72,099	8,116	10,803	-85.0
Utilidad por fluctuación cambiaria, neto	0	-88,357	-116,721	#iDIV/0!
Utilidad por derivados, neto	333,535	0	57,825	-82.7
Pérdida por fluctuación cambiaria, neto	229,238	311,011	348,847	52.2
Pérdida por derivados, neto	0	-9,487	-118,644	#iDIV/0!
Utilidad (Pérdida) Antes de Impuestos a Utilidad	868,322	486,996	-8,522	-101.0
Impuestos a la utilidad	88,457	146,753	117,955	33.3
Impuesto Causado	180,746	28,982	65,577	-63.7
Impuesto Diferido	-92,289	117,771	52,378	-156.8
Utilidad (Pérdida) de las Operaciones Continuas	779,865	340,243	-126,477	-116.2
Participación No Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta	-2,978	-18,330	-21,361	617.3
Participación Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta	782,843	358,573	-105,116	-113.4
EBITDA	985,267	1,296,219	1,006,236	2.1
Flujo Oper=Ut. Neta+Depr+Rep+Per.Camb.	1,046,615	765,087	564,163	-46.1
Efectivo e Inv .Temp + líneas de crédito no comprometidas	15,649,358	14,371,862	11,204,545	-28.4
COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN				En puntos base
Costos y gasto de operación	89.4%	86.4%	92.3%	2.91%
Margen Bruto	30.0%	29.2%	26.1%	-3.88%
Margen de Operación	10.6%	13.6%	7.7%	-2.91%
Pago de Impuestos / ventas	1.6%	2.2%	1.9%	0.31%
Margen neto	14.4%	5.5%	-1.7%	-16.09%