



## ELEMENT

\$16.72

### DATOS TRIMESTRALES EN MILES DE PESOS

	mar-17	jun-17	sep-17	Precio Actual: dic-17	\$16.72 mar-18
<b>ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA</b>					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3,450,044	3,161,765	5,874,109	2,714,116	2,306,307
Inversiones a corto plazo	611,471	679,622	743,255	948,030	534,451
Cientes (Neto)	3,514,554	3,728,391	3,754,431	3,789,572	3,916,711
Cientes	-	-	-	-	-
Estimación para cuentas incobrables	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar (neto)	1,060,398	1,057,559	1,173,312	1,289,032	1,388,703
Inventarios	4,372,081	4,851,509	4,893,913	5,588,686	5,139,268
Otros Activos Circulantes	136,400	156,026	164,555	224,427	213,534
Pagos anticipados	136,400	156,026	164,555	224,427	213,534
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>13,144,948</b>	<b>13,634,872</b>	<b>16,603,575</b>	<b>14,553,863</b>	<b>13,498,974</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>35,695,851</b>	<b>34,350,735</b>	<b>34,818,465</b>	<b>41,071,814</b>	<b>37,917,560</b>
Inversiones	100,073	48,023	20,154	14,958	211,894
Propiedades, planta y equipo (neto)	28,709,816	28,185,034	28,394,068	32,299,866	31,180,764
Depreciación Acumulada	-	-	-	-	-
Construcciones en proceso	5,133,366	5,488,521	4,254,560	1,986,491	2,309,900
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	4,822,396	4,682,485	4,941,633	5,581,519	5,285,180
<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b>48,840,799</b>	<b>47,985,607</b>	<b>51,422,040</b>	<b>55,625,677</b>	<b>51,416,534</b>
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>10,050,900</b>	<b>10,497,117</b>	<b>7,837,950</b>	<b>7,625,851</b>	<b>7,452,705</b>
<b>Proveedores</b>	<b>4,783,333</b>	<b>4,994,467</b>	<b>4,652,192</b>	<b>4,769,982</b>	<b>5,273,497</b>
Pasivo con Costo (Corto Plazo)	3,064,545	3,025,136	1,122,505	270,019	248,177
Pasivo sin Costo (Corto Plazo)	6,986,355	7,471,981	6,715,445	7,355,832	7,204,528
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
Pasivo con Costo (Largo Plazo)	13,107,285	12,717,192	18,316,635	16,794,969	15,991,877
Pasivo sin Costo (Largo Plazo)	9,818,939	9,430,463	9,532,305	10,605,372	9,887,599
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
<b>PASIVO TOTAL</b>	<b>27,845,922</b>	<b>27,370,061</b>	<b>30,475,108</b>	<b>31,131,356</b>	<b>27,926,119</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>20,994,877</b>	<b>20,615,546</b>	<b>20,946,932</b>	<b>24,494,321</b>	<b>23,490,415</b>
Capital Contable de la Participación Controladora	18,866,227	18,507,014	18,854,400	22,239,739	21,334,439
Capital Contable de la Participación no Controladora	2,128,650	2,108,532	2,092,532	2,254,582	2,155,976
Cambios en la Valuación de Derivados	-	-	-	-	-
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>					
<b>Ventas Netas</b>	<b>6,546,737</b>	<b>6,514,976</b>	<b>6,553,669</b>	<b>6,097,771</b>	<b>6,904,766</b>
Costo de Ventas	5,000,841	4,657,450	4,640,960	4,505,486	5,372,252
Utilidad (Pérdida) Bruta	1,545,896	1,857,526	1,912,709	1,592,285	1,532,514
Gastos Generales	1,033,480	1,071,204	1,024,292	1,124,148	1,069,538
Otros Ingresos y (Gastos), Neto	3,195	1,789	1,288	1,193	24,410
<b>Utilidad (Pérdida) de Operación</b>	<b>515,611</b>	<b>784,533</b>	<b>889,705</b>	<b>466,944</b>	<b>487,386</b>
<b>Ingresos (gastos) Financieros Neto</b>	<b>-</b>	<b>205,921</b>	<b>-</b>	<b>475,466</b>	<b>366,005</b>
Ingresos Financieros	190,598	28,432	80,241	48,093	195,019
Intereses ganados	16,710	2,758	8,116	10,803	5,463
Utilidad por fluctuación cambiaria, neto	173,888	31,190	88,357	116,721	189,556
Utilidad por derivados, neto	-	-	-	57,825	-
Gastos Financieros	396,519	200,168	322,468	427,373	561,024
Intereses pagados	192,538	234,375	311,011	348,847	366,571
Perdida por fluctuación cambiaria, neto	-	-	-	129,987	-
Perdida por derivados, neto	183,011	54,880	9,487	118,644	180,046
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a Utilidad	309,690	612,797	486,996	8,522	121,381
Impuestos a la utilidad	286,318	328,366	146,753	117,955	251,204
<b>Utilidad (pérdida) neta</b>	<b>23,372</b>	<b>284,431</b>	<b>340,243</b>	<b>126,477</b>	<b>129,823</b>
Participación No Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta	-	113,339	13,682	18,330	117,975
<b>Participación Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>136,711</b>	<b>298,113</b>	<b>358,573</b>	<b>105,116</b>	<b>11,848</b>
<b>EBITDA (Resultado desp. Gtos. + Depreciación)</b>	<b>951,722</b>	<b>1,187,862</b>	<b>1,296,219</b>	<b>1,006,236</b>	<b>923,422</b>
<b>RESULTADOS (Cifras últimos 12 meses)</b>					
<b>Ventas Netas</b>	<b>21,321,646</b>	<b>23,192,476</b>	<b>25,066,192</b>	<b>25,713,153</b>	<b>26,071,254</b>
Utilidad (Pérdida) de Operación	2,462,636	2,589,404	2,802,629	2,656,793	2,841,240
<b>Participación Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>780,613</b>	<b>1,216,167</b>	<b>1,621,930</b>	<b>688,281</b>	<b>860,125</b>
EBITDA	3,768,140	4,058,592	4,421,070	4,442,039	4,413,138
Flujo Efectivo = Ebitda - Intereses Netos - Impuestos	2,668,504	2,523,461	2,842,265	2,508,747	2,329,680