



SITES

					\$15.08
DATOS TRIMESTRALES EN MILES DE PESOS	jun-17	sep-17	dic-17	Precio Actual: mar-18	\$15.08 jun-18
ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	335,593	71,724	561,477	560,330	686,999
Inversiones a corto plazo	-	-	-	-	-
Cientes (Neto)	78,701	87,025	43,591	78,941	82,860
Cientes	-	-	-	-	-
Estimación para cuentas incobrables	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar (neto)	327,078	242,988	181,879	207,677	235,767
Inventarios	-	-	-	-	-
Otros Activos Circulantes	18,336	18,828	29,823	12,020	1,280
Pagos anticipados	18,336	18,828	29,823	12,020	1,280
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
ACTIVO CIRCULANTE	759,708	420,565	816,770	858,968	1,006,906
ACTIVO NO CIRCULANTE	42,949,262	43,066,345	43,817,239	43,631,759	43,929,726
Inversiones	-	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipo (neto)	42,809,125	42,927,029	43,605,054	43,449,916	43,747,800
Depreciación Acumulada	-	-	-	-	-
Construcciones en proceso	270,896	270,896	200,362	233,657	298,412
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	12,315	15,975	16,295	17,170	17,159
ACTIVO TOTAL	43,708,970	43,486,910	44,634,009	44,490,727	44,936,632
PASIVO CIRCULANTE	1,532,684	1,308,621	1,770,955	1,126,845	1,138,422
Proveedores	407,004	423,308	384,695	435,436	378,346
Pasivo con Costo (Corto Plazo)	855,738	593,117	956,716	208,584	507,054
Pasivo sin Costo (Corto Plazo)	693,250	676,891	864,980	861,171	253,022
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
Pasivo con Costo (Largo Plazo)	21,773,162	21,864,452	22,018,851	22,574,488	22,647,550
Pasivo sin Costo (Largo Plazo)	22,618,402	22,720,885	22,883,415	23,005,520	23,005,090
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-
PASIVO TOTAL	34,364,199	34,173,111	34,918,717	34,719,718	34,851,014
CAPITAL CONTABLE	9,344,771	9,313,799	9,715,292	9,771,009	10,085,618
Capital Contable de la Participación Controladora	9,344,771	9,313,799	9,715,292	9,771,009	10,085,618
Capital Contable de la Participación no Controladora	-	-	-	-	-
Cambios en la Valuación de Derivados	-	-	-	-	-
ESTADO DE RESULTADOS					
Ventas Netas	1,400,397	1,465,235	1,558,736	1,654,582	1,645,632
Costo de Ventas	-	-	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Bruta	1,400,397	1,465,235	1,558,736	1,654,582	1,645,632
Gastos Generales	1,269,681	1,286,391	454,887	1,116,002	1,127,599
Otros Ingresos y (Gastos), Neto	10,524	27,662	50,023	36,853	12,116
Utilidad (Pérdida) de Operación	120,192	151,182	1,053,826	501,727	505,917
Ingresos (gastos) Financieros Neto	412,388	472,166	533,360	499,509	368,468
Ingresos Financieros	4,473	5,683	6,217	9,017	10,284
Intereses ganados	4,473	5,683	6,217	9,017	10,284
Utilidad por fluctuación cambiaria, neto	-	-	-	-	-
Utilidad por derivados, neto	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	416,861	477,849	539,577	508,526	378,752
Intereses pagados	377,340	386,913	394,783	385,584	391,709
Perdida por fluctuación cambiaria, neto	39,521	90,936	144,794	122,942	12,957
Perdida por derivados, neto	-	-	-	-	-
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a Utilidad	292,196	320,984	520,466	2,218	137,449
Impuestos a la utilidad	18,400	36,320	290,824	27,724	53,309
Utilidad (pérdida) neta	273,796	284,664	229,642	25,506	84,140
Participación No Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta	-	-	-	-	-
Participación Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta	273,796	284,664	229,642	25,506	84,140
EBITDA (Resultado desp. Gtos. + Depreciación)	831,805	869,858	1,571,029	1,027,262	1,029,562
RESULTADOS (Cifras últimos 12 meses)					
Ventas Netas	5,603,452	5,671,983	5,855,297	6,078,950	6,324,185
Utilidad (Pérdida) de Operación	456,228	431,053	1,442,953	1,826,927	1,801,749
Participación Controladora en la Utilidad (Pérdida) Neta	1,319,701	1,326,630	687,492	354,324	284,020
EBITDA	3,228,411	4,292,162	3,869,293	3,659,350	2,080,536
Flujo Efectivo = Ebitda - Intereses Netos - Impuestos	1,886,827	3,012,419	2,218,149	1,876,292	217,211