



#### Perfil de la Emisora:

- ✓ CEMEX es una compañía global de materiales para la industria de la construcción que ofrece productos de alta calidad y servicios confiables a clientes y comunidades en América, Europa, África, Medio Oriente y Asia.
- ✓ Principales Productos y/o Servicios: CEMENTO Y CONCRETO PREMEZCLADO.

**Recomendación: No participar**  
**Precio Actual: \$9.99/CPO**  
**Clave de cotización: CEMEX CPO**

Estados Financieros Anual	Trimestres Individuales					
	2017	2018	Var % 2018	4T2017	4T2018	Var % 4T2018
Cifra en Millones de Dólares						
<b>Ventas Netas</b>	13,635	14,375	5%	3,414	3,450	1%
Utilidad de Operación	1,525	1,420	-7%	139	183	32%
<b>EBITDA</b>	2,574	2,558	-1%	625	604	-3%
Margen Ebitda	18.88%	17.79%		18.31%	17.51%	
Utilidad (pérdida) neta	881	584	-34%	-88	-34	-61%
Margen Neto	6.46%	4.06%		-2.58%	-0.99%	
<b>Activo Total</b>	28,890	28,123	-3%	28,890	28,123	-3%
Activo Circulante	3,637	3,423	-6%	3,637	3,423	-6%
<b>Pasivo Total</b>	18,182	16,951	-7%	18,182	16,951	-7%
pasivo Circulante	5,714	4,587	-20%	5,714	4,587	-20%
<b>Capital Contable</b>	10,708	11,172	4%	10,708	11,172	4%

**COMENTARIO:** Reporte débil, debido a un crecimiento marginal en Ventas, disminución en la generación de recursos a través del EBITDA y obtención de pérdida neta en el trimestre.

**Ventas:** Crecimiento del 1% en Ventas, menor al esperado de entre un 5 al 10% en el 4T2018. Muestra disminuciones en ventas en la región de México, Centro, Sudamérica y El Caribe y en Asia, Medio Oriente y África. A nivel anual con un crecimiento del 5% y solo disminuye en Centro, Sudamérica y El Caribe.

**Ebitda:** En el 4T18 el EBITDA fue de USD\$604 millones, menos el 3% en comparación con los USD\$625 millones reportados el mismo cuarto del año anterior. Las cifras de todo 2018 son USD\$2,558 millones contra los \$2,574 del 2017.

**Utilidad Neta:** Durante el 3T18 la compañía registró una pérdida neta consolidada de USD\$34 millones, comparado con lo reportado de USD\$88 también de pérdida neta en el 3T17. Considerando cifras acumuladas para 2018 obtiene una utilidad neta de USD\$584 millones contra USD\$881 millones del 2017, que representa una disminución del 34%.

#### Liquidez:

La empresa refleja una Liquidez de 0.75 veces al 4T2018, contra 0.64 veces del 4T2017

#### Endeudamiento:

El nivel de deuda de la empresa disminuyó ligeramente en este trimestre con 60.27%, contra el 4T17 con 62.94% de Pasivo Total a Activo Total.

Ventas por Zona	Anuales			Trimestres Individuales		
	2017	2018	Var % 2018	4T2017	4T2018	Var % 4T2018
Cifra en Millones de Dólares						
<b>México</b>	3,095	3,299	7%	781	776	-1%
E.U.	3,484	3,748	8%	838	905	8%
Centro, Sudamerica y El Caribe	1,846	1,781	-4%	442	425	-4%
Europa	3,516	3,757	7%	911	914	0%
Asia, Medio Oriente y Africa	1,361	1,434	5%	363	346	-5%
SUMA	13,302	14,019	5%	3,335	3,366	1%
Otros	333	356	7%	79	84	6%
<b>Total Ventas</b>	13,635	14,375	5%	3,414	3,450	1%
Liquidez	0.64	0.75				
<b>Endeudamiento</b>	62.94	60.27				

#### Denominación en moneda

#### Información adicional de deuda y notas perpetuas

**Dólares 65%**

**Euro 27%**

**Otros 8%**

### Equipo de Análisis Grupo Bursamétrica

<b>Ernesto O'Farrill Santoscoy</b>	<b>Presidente de Grupo Bursamétrica</b>	<b>eofarrills@bursametrica.com</b>	<b>(55) 5531-7599</b>
<b>Análisis Económico</b>			
María del Carmen Alcibar Corona	Análisis Económico Nacional /Internacional	calcibar@bursanalisis.com	(55) 5531-7599 x 116
Oscar Escalera Antezana	Análisis Sectorial	oescaleraa@bursanalisis.com	(55) 5593-5432
Sofía Santoscoy	Análisis Económico/Renta Fija y Tipo de Cambio	ssantoscoy@bursanalisis.com	(55) 5531-7599 x 108
<b>Análisis Fundamental</b>			
Alejandro Ascencio Ayala	Financiero/Fibras/Seguros/Financieras No Bancarias	aascencio@bursanalisis.com	(55) 5531-7599 x 113
Daniel Goldstein		dgoldstein@bursanalisis.com	55) 5531-7599 y 5531-0042
Esteban O'Farrill Amescua	Comunicación / Transporte/Servicios / Restaurantes / Vidrio y Plástico / Duradero y Confección	sofarrilla@bursanalisis.com	(55) 5531-7599 y 5531-0042
Ignacio R. Cedillo Bravo	Materiales / Construcción / Vivienda / Desarrollo Inmobiliario / Químicos/	ircedillobravo@bursanalisis.com	(55) 5531-7599 x 109
Jaime Ascencio Aguirre	Holdings / Esparcimiento / Minería / Automotriz / Madera y Papel / Salud/Mercados Financieros/	jascencio@bursanalisis.com	(55) 5531-7599 y 5531-0042
Julián Andrés Fernández Aguilar	Siderúrgico / Comercial / Alimentos/Bebidas/	julian_cferdez@bursanalisis.com	(55) 5531-7599 x 112
<b>Análisis Técnico</b>			
Héctor Samuel Jiménez Cruz	Análisis Técnico	hjimenez@bursanalisis.com	(044 55) 1305 8899
<b>Comunicación y Ventas</b>			
Mitzi Benet	Comunicación y medios	mitzib@bursanalisis.com	(55) 5531-75-99

#### AVISO IMPORTANTE:

El reporte emitido ha sido elaborado por analistas miembros del staff de Servicios de Análisis en Línea, S.C., y manifiesta que el personal que realiza el reporte de análisis se desempeña libre de conflictos de interés y no está supeditado a intereses personales, patrimoniales o económicos respecto al análisis realizado..

Servicios de Análisis en Línea, S. C., no se hace responsable por la interpretación y el uso que se le pueda dar al contenido de este reporte, o a los resultados de las decisiones que deriven de la información aquí vertida, ya que no se debe tomar como una sugerencia u oferta para comprar o vender cualquier instrumento financiero, ni tampoco para realizar, transferir o asignar alguna transacción con los valores de la emisora o cualesquiera emisoras.

Aún y cuando se tiene un cuidado excesivo en la calidad y en la actualización de los datos estadísticos aquí presentados, y en la selección de las fuentes de información utilizadas y que se consideran como fidedignas, no asumimos responsabilidad alguna sobre dicha información, por lo que no es garantía de precisión, veracidad, completitud, actualización o exhaustividad.

Por ningún motivo, ni en ningún caso será Servicios de Análisis en Línea, S. C., los analistas que participan en este reporte o sus empleados responsables al público o cualquier tercero por cualquier decisión o acción tomada con base en la información de este reporte o por daños consecuentes, especiales o similares, no obstante, cuando exista aviso de que dichos daños sean posible.

El presente reporte se distribuye por Servicios de Análisis en Línea, S. C., exclusivamente en los Estados Unidos Mexicanos. Por ello, está prohibida su distribución o transmisión por cualquier medio a aquellos países y jurisdicciones en los que la difusión del presente reporte se encuentre restringida o prohibida por las leyes aplicables.

Queda prohibida su reproducción parcial o total por derechos de autor y licitud de título, por cualquier medio impreso o electrónico, sin autorización de Servicios de Análisis en Línea, S. C.